

ORDENSREGLEMENT

for grundejerforeningen Slånebækken

Nedenstående ordensregler danner rammen om det fællesskab, som Grundejerforeningen Slånebækken udgør. Det kan naturligvis ikke undgås, at vi kan have forskellig opfattelse af, hvorledes ordensreglerne skal efterleves. Derfor opfordres alle, der måtte føle sig generet af den måde nogle beboere fortolker ordenreglerne på, til at tage en uformel snak med dem, der måtte overtræde ordenreglerne. Den uformelle kontakt kan forhåbentlig munde ud i en fælles forståelse af, hvorledes situationen evt. kan løses uden indblanding fra bestyrelsen.

§ 1

Af hensyn til legende børn frabedes cykling og knallertkørsel på stierne og øvrige fællesarealer.

Almindelig transport til og fra husene og mindre børns leg på trehjulede cykler og lignende er selvfølgelig tilladt.

§ 2

Brug af radio, TV og andre støjende ting skal foregå på en sådan måde, at omkringboende ikke kan føle sig generet.

§ 3

Alle haver og carporte skal passes, så de fremtræder i rimelig pæn stand.

Hække skal klippes mindst en gang om året, senest inden afslutningen af skolernes sommerferie.

Haverne og carportene må ikke bruges til opmagasinering - for carportene gælder det, at der altid skal kunne være plads til en bil i carporten.

§ 4

Den enkelte grundejer har snerydningspligt på stierne ud for egen grund. Dette gælder på både for- og bagsiden af parcellen, samt langs evt. husgavl. Parkeringspladsen skal, om nødvendigt, ryddes af beboerne i fællesskab.

Det påhviler ligeledes den enkelte grundejer at holde stiarealet ud for sin grund fri for græs og ukrudt. Dette gælder også på både for- og bagsiden af parcellen, samt langs med evt. husgavl.

§ 5

Evt. husdyrejere skal sørge for at fjerne alle efterladenskaber fra deres husdyr på alle benyttede områder.

Vedvarende hundegøen kan ikke accepteres.

Hunde skal holdes i snor på P-plads, stier og alle klippede arealer

§ 6

Ved evt. opstilling af affaldscontainer må intet affald anbringes uden for denne.

§ 7

Hastighedsbegrænsning på P-pladsen er 20 km/t.

§ 8

Ting, der skal fjernes ved storskraldordningen, stilles ud tidligst 2 dage før forventet afhentningsuge. Eventuelle effekter, der ikke er blevet taget med ved afhentningen, fjernes omgående af den grundejer, der har sat disse ud.

§ 9

Det er ikke tilladt at sætte ting på fællesarealerne gennem længere tid. Det gælder eksempelvis affaldsbeholdere, cykler, byggematerialer mv.

Vedtaget på ordinær generalforsamling afholdt d. 27. november 1980.
Signeret p.b.v. af Jørgen Thomsen, formand.

Overskrevet på elektronisk medium og godkendt af bestyrelsen.
Ny Hammersholt, d. 15. november 1995, Niels Anker Lund, formand.

Ændret på ordinær generalforsamling afholdt d. 10. november 1999.
Signeret Niels Gernow, formand.

Ændret på ordinær generalforsamling afholdt d. 3. november 2008.
Signeret Jan Moe, formand.

Ændret på ordinær generalforsamling afholdt d. 24. november 2009.
Signeret Hanne Paaschburg, formand

Ændret på ordinær generalforsamling afholdt d. 18. november 2021.
Signeret Peter Klepsch, formand